

- -



.

.

:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

.

:

.

-

.....

'' ''

. -

...

'' ''

. -

.....

'''

. -

2017-2016 :

·  
" "

·

·

...

...

...

...

...

...

⋮

•

.

:

( )  
.( )

:



.

( )

:

.( )

.

.( )

( )

:

( )

.( )

.

1.

:

:

2.

---

: -<sup>1</sup>

.65 2008

: -<sup>2</sup>

.10

4

:

1.

2.

» :

3.«

4.

- - : -<sup>1</sup>

.100 2011

: -<sup>2</sup>

.493 1998

1- BERGAL Jean. LEUIS et Bruschi et autres, trait de droit civil les biens France, paris, Edition  
delta,2000 , p 53.

: -<sup>4</sup>

.292 2005

:

674

» :

1.«

2.

3

4.

683

» :

10-05

1975/09/26

58-75

-<sup>1</sup>

.44

2005/07/20

.165

2004

:

-<sup>2</sup>

.77

1967

:

-<sup>3</sup>

:

-<sup>4</sup>

25

.2013

26

:

«

1.

»:<sup>2</sup>

25-90

27

.«

3.

25-90

27

4

: -<sup>1</sup>

.16 2006-2005

.1990 49

1990-11-18

25-90

-<sup>2</sup>

: -<sup>3</sup>

.23 2008 j2007

.18 1992

: -<sup>4</sup>

:

386

27

1.

.

:

.

:

2.

j2009

:

-<sup>1</sup>

.129

.111

:

-<sup>2</sup>

:

:

-1

.

-2

1.  
.

.

:

2.  
.

.

.530-529

:

-1

:

-2

.34-33

1985

:

1

2.

.

:

3

112-111

:

-<sup>1</sup>

:

-<sup>2</sup>

.20

2010-2009

:

-<sup>3</sup>

.254

2005

:

1.

:

:

**-1**

.

:

**-2**

.

:

**-3**

2.

.31  
.114-113

:

:

**-<sup>1</sup>**

**-<sup>2</sup>**

:



.

1.

( )

.( )

.

.568

:

—<sup>1</sup>

:

---

1.

2.

3.

2 1 675

» :

.

.«...

1988

---

: -1

.103-102

<sup>2</sup>- Francois Chabas, le droit de propriété et ses démembrements tome 2 deuxième volume, 8<sup>eme</sup> édition, monthecherstion, 1994, paris, p 18.

.33 : -3

:

24

1.

...» : 2

<sup>2</sup>«...

3.

---

.34 : -<sup>1</sup>

1985/08/06 04-58 -<sup>2</sup>

.33

.29 1985 : -<sup>3</sup>

:

1.

2.

( )

:

-<sup>1</sup>

.26 2009

.34

:

-<sup>2</sup>

:

1.

.

2

:

3

.

.29-28

:

\_1

:

\_2

.23 2001-2000

.18

:

\_3

:

---

1.

.

2.

---

.20-19 .590 -589 : -1  
: -2

:

( )

.( )

( )

.( )

"

(loi Domaniale)

(loi de domaine national)

2	2	96	18	1				»
:								- <sup>1</sup>
					.24	2011-05		
.2016	14			2016/03/06		01-16		- <sup>2</sup>

:



.«

» : 20

.«

1

25-90 25

» :

.«

30-90 02

**18 17** » : 2

.«...

j52

.2008

44

1990/12/01

14-08

25-90 -<sup>1</sup>

03-90 -<sup>2</sup>

:

12

1.

2.

23

:

25-90

.

24

3.

\_\_\_\_\_ : -<sup>1</sup>

.92 2006

<sup>2</sup>-Ahmed Rahmani, les biens publics en droit algérien, les édition internationales, Algérie, 1996, p 148.

: -<sup>3</sup>

:

2016

)

18

(18

1.

.

.

:

30-90

15

2

» :

:

.93

:

-<sup>1</sup>

:

-<sup>2</sup>

.09

2014-2013

:



. -

. -

. -

-

.

. -

-

/

<sup>1</sup>.«

<sup>2</sup>427-12

» :11

.« **8**

---

30-90 -<sup>1</sup>

2012/12/16 427-12 -<sup>2</sup>

.2012 69

:

---

» : 12

1411 14 30-90 15

: 1990

-

.

: -

«

16

» : 427-12

.«...

.

:

30-90 16

: » :

.

-

.

-

.

-

:



-

.

-

.

-

.

-

.

-

.

-

.

-

.

-

.

-

.

-

.

-

.

-

1.«

: 30-90

16

7

»

2.«

.	30-90	16	- <sup>1</sup>
30-90	2008/06/20	14-08	- <sup>2</sup>
	.2008	44	

:

---

( ) ( )  
.( )

12  
14-08 06 1990  
» :

.« 15  
30-90 12

:

1.

2

.

3

4.

12

.09

.39-38

:

-1

:

-2

:

-3

.42-41

2011

(

)

:

-4

.44

2005-2004

:

17

.

3

1

2.  
.

14-08

30-90

02

:

...» :

.

-

.

-

<sup>3</sup>«

-

12

»:

14-08

3

-<sup>1</sup>

.«

2

-2014

:

-<sup>2</sup>

.46-45

2015

.14-08

02

30-90

02

-<sup>3</sup>

:

1.

2.

14-08

30-90

i18 i17

20 i19

.45

.167

:

:

-<sup>1</sup>

-<sup>2</sup>

:

30-90

4

1

2.

( )

:

30-90

38

3

»

<sup>4</sup>.« **17**

.103-102

.168

\_\_\_\_\_ : -<sup>1</sup>

: -<sup>2</sup>

: -<sup>3</sup>

.377

30-90 38 -<sup>4</sup>

:

30-90

17

» :

:

-

.

-

.

-

.

-

.

-

<sup>1</sup>.«

» :

30-90

18

:

-

.

30-90

17

-<sup>1</sup>



-

.

-

.

.

-

.

-

-

.

-

.

-

.

-

.

-

. **49**

-

.

:

-

1.«

» : 30-90 19

:

-

-

-

-

-

-

-

-

30-90 18 -<sup>1</sup>

:

1.«

» : 30-90

20

:

30-90

19

-<sup>1</sup>

:

-

-

-

1.«

» :

213

«

31

25-90

:

2

10-91

» :

03

«

" "

.1991 21

30-90	20	- <sup>1</sup>
1991/05/08	10-91	- <sup>2</sup>

:

1.

:

-

213

3

-

:

-

-

" " " "

-

2.

-

25-90

-23)

23

(32-31

:

-<sup>1</sup>

.10-9

2010-2009

:

-<sup>2</sup>

.12-11

2012

:

10-91

33

1.

10-91

6

:

» :

-

:

.

-

2.«

» :

7

6

3«

:

-

:

-<sup>1</sup>

.30

2015

.

10-91

6

-<sup>2</sup>

.

10-91

7

-<sup>3</sup>

:



.

-

1.  
.

10-91

08

2.  
.

10-91

:

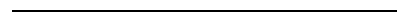
10-02

10-91

01

»

3.  
.«



: -<sup>1</sup>

.44 2006

: -<sup>2</sup>

.66 2004

10-91

2002/12/14

10-02 -<sup>3</sup>

.2002 83



.

.

( )

.( )

:

)

(  
.( )

( )  
.( )

386

20000 2000

.

:

10.000

<sup>1</sup>. 30.000

:

2

,

,

. 386

,

,

3 .

,

,

,

1966/07/08	156-66	- <sup>1</sup>
	.1966	49
.126		- <sup>2</sup>
.335		- <sup>3</sup>

:



,

1.

:

.

:

2.

386

3.

4.

.231

-1

.14 2006

-2

.86

:

-3

1981

:

-4

.37

:



.

1

2.

.

:

---

.137 2008- 2007 : -<sup>1</sup>  
.87 : -<sup>2</sup>

:

i<sup>1</sup>

:

:

-

2.

:

-

3.

:

-

.

.24	:	- <sup>1</sup>
.88	:	- <sup>2</sup>
.139	:	- <sup>3</sup>

:



-

1.

:

-

2.

386

3.

.

:

:

:

-

.90

:

-<sup>1</sup>

.140

:

-<sup>2</sup>

.128

:

-<sup>3</sup>

:



1.

: -

20000

2000

2.

. :

386

:

3.

: - 1

4.

.41 : -1

.141 : -2

.129 : -3

.150 1983

: -4

:

---

: - 2

1.

: - 3

2.

: - 4

3.

.30 2000

---

: -<sub>1</sub>

.130 : -<sub>2</sub>

-<sub>3</sub>

.114 1991

:



: -5

: 356

.

: - 6

1

2.

---

.36 : -<sup>1</sup>  
: -<sup>2</sup>  
.128 1990

:

30000

10000

386

1.

( )  
)

( )

.(

295

:

10000

1000

.46 - 44

:

-1

:

<sup>1</sup>. 20000 5000

1975-05-18 9988

i<sup>2</sup>

: 295

: - 1

3.

---

165.66 295 -<sup>1</sup>  
: -<sup>2</sup>  
.104 1996  
: -<sup>3</sup>  
.91

:

:

- 2

1.

:

- 3

295

2.

295

295

i<sup>3</sup>

10000

1000

.105

:

-<sup>1</sup>

.92

:

-<sup>2</sup>

.51

:

-<sup>3</sup>

:

295

20000 5000

1.

:

.

:

458

4000 2000

» :

(...):

.153

:

-<sup>1</sup>

:

«...

1.

.

:

» :

417

....

«... 20000

:

.

-

:

-

2.

.

» :

406

.«

100000

20000

.58

:

-<sup>1</sup>

.159

:

-<sup>2</sup>

:



:

3

, 1

2.

.

,

,

,

,

,

( )

.( )

:

-<sup>1</sup>

.83 1989

.122 ,121

-<sup>2</sup>

:

» :

2/66

:

» :

136

,«

,«

,

,( )

.( )

03

,

,

1.

:



'

1 .

'

386

100.000 20000

20000

100000

2 . ...

23

386

136

3 .

.11	,	:	- <sup>1</sup>
.340		:	- <sup>2</sup>
.14	,	:	- <sup>3</sup>

:



1.

:

401

,

,

,

.

,

,

,

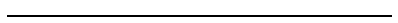
.

402

,

,

....403



:

-<sup>1</sup>

.79 2011-2010

:



401

1.

:

-1

» :

444

16000 8000

«(...)

444

:

:

2

404 -<sup>1</sup>

402 401 400

.126 j125 , : -<sup>2</sup>

:



,

,

1.

,

:

- 2

» :

455

:

12000

6000

.

- 1

- 2

.« ...

455

:

,

.

,

.350

,

:

-<sup>1</sup>

:

.1

.

.

( )

.( )

j1998

:-<sup>1</sup>

.112

:

17 1 12-84

":

12-84 72  
4000 2000

(5)

2  
'  
74  
2000 1000

---

1984 26 1984/07/23 12-84 -<sup>1</sup>  
.1991 26 1991/12/02 20-91  
12-84 73 -<sup>2</sup>

:

10

1

12-84

77

30-29-28-27

50000

1000

-28-27

( ) 6

30-29

2

3

. 4

12-84

. ...

71

.

12-84

75

-<sup>1</sup>

:

-<sup>2</sup>

.92

2001

.

12-84

12

-<sup>3</sup>

.

12-84

14

-<sup>4</sup>

:



.

1.

-83

1983

<sup>2</sup>17

12<sup>3</sup>-05

		.356	:	- <sup>1</sup>
.1983	30	1983/07/16	17-83	- <sup>2</sup>
	.2005 06	2005/08/04	12-05	- <sup>3</sup>

:

1.

44

:

-

» :12-05

2.«

» :

171

( 100000

( 10000)

3.«

44

5

:

-

» : 12-05

4.«

»:

166

( 10000)

( 5000)

5.«

5

.353-352

-<sup>1</sup>

12-05

44

-<sup>2</sup>

12-05

171

-<sup>3</sup>

12-05

05

-<sup>4</sup>

12-05

166

-<sup>5</sup>

:

12-05                      46                      :

:    » :

-

-

-

1

(5)                      (1)                      "                      172

( 1000000)                      ( 50000)

<sup>2</sup>.«

46

12-05                      46                      -<sup>1</sup>

12-05                      172                      -<sup>2</sup>

:

1

. 100000 50000

50000

, 1000000

2

77

2005

3

4

5

02-02

12-05 167 1/12 -<sup>1</sup>

12-05 170 32 -<sup>2</sup>

-<sup>3</sup> حنان ميساوي: المرجع السابق، ص ص 354-355.

03-90 15 -<sup>4</sup>

-<sup>5</sup> قانون رقم 02-02 المؤرخ في 2002/02/05، يتعلق بحماية الساحل وتنمية، الجريدة الرسمية عدد 10 لسنة 2002.

:

i<sup>1</sup>

02-03

02-02

:

-

2.

300000

100000

-

200000

(06)

3.

2000000

-

100000

25

4.

300000

<sup>1</sup> - قانون رقم 02-03 المؤرخ في 2003/02/17، يحدد القواعد العامة للاستعمال والاستغلال السياحيين للشواطئ،  
الجريدة الرسمية عدد 11 لسنة 2003.

<sup>2</sup> - 02-02 39 15

<sup>3</sup> - 02-02 40 20

<sup>4</sup> - 02-02 41 21

:

500000 100.000

1.

02-03

,

2. ...

:

,

300000

100000

3.

10000

60000

6

4.

.	02-02	43	30	- <sup>1</sup>
.	02-03		02	- <sup>2</sup>
.	02-03		49	- <sup>3</sup>
.	02-03		52	- <sup>4</sup>

:

.

.

....

.

\*

\*

.

\*

.

\*

.

	:	-I
	:	
	:	-1
.1981		
	:	-2
.2005		
	:	-3
.2004		
,	:	-4
,	:	-4
	:	-5
.1996		
	:	-6
.2006		
	:	-7
.2009		
	:	-8
.1985		

	:	-9
.1998		
	:	-10
		.2009
	:	-11
.1995		( )
	:	-12
.2008		
	:	-13
		.1992
	:	-14
.2009		
	:	-15
		.2006
	:	-16
.2006		
- -	:	-17
.2011		
	:	-18
.1990		

	:	-19
.		
	:	-20
.2005		
	:	-21
.1991		
	:	-22
.1998		
,	:	-23
.1989	,	
.1967	:	-24
	:	-25
	.1988	
	:	-26
	.2006	
	:	-27
.		
.		:
	:	-



	:	-9
.2010-2009		
	:	-10
.		
	:	-11
.2015-2014		
	:	-12
.2008- 2007		
	:	-13
		.2001-2000
( )	:	-14
.2005-2004		
		.
	:	-1
		.
	:	-2

26 25

			.2013	
			:	-3
	.2011-05		.	:
			:	-
	1975/09/26		58-75	-1
	.1979	78		
	1990-11-18		25-90	-2
	.1990	49		
	1985/08/26		07-85	-3
.1985	33			
	2016/03/06		01-16	-4
	.2016	14		
	1990/12/01		30-90	-5
	14-08		52	
			.2008	44
	1991/05/08		10-91	-6
			.1991	21

10-91	2002/12/14	10-02	-7
	.2002 83		
	1966/07/08	156-66	-8
	.1966 49		
	1983/07/16	17-83	-9
		.1983 30	
	2005/08/04	12-05	-10
		.2005 06	
	2002/02/05	02-02	-11
	.2002 10		
	2003/02/17	02-03	-12
.2003 11			
		:	-
	2012/12/16	427-12	-1

-II :

- 1- AHMED RAGMANI, les biens publics en droit algérien , les Editions internationales , Algérie , 1996.
- 2- BERGAL JEAN. LEUIS et BRUSCHI et autres, trait de droit civil les biens France, paris, Edition dalta,2000.
- 3- Francois Chabas, le droit de propriété et ses démembrements tome 2 deuxième volume, 8<sup>eme</sup> édition, monthecherstion, 1994, paris.

1 .....	
3 .....	:
3 .....	:
4 .....	:
4 .....	:
8 .....	:
8 .....	:
9 .....	:
10 .....	:
12 .....	:
12 .....	:
16 .....	:
17 .....	:
18 .....	:

18 .....	:	:
21 .....	:	:
21 .....	:	:
23 .....	:	:
25 .....	:	:
25 .....	:	:
28 .....	:	:
34 .....	:	:
38 .....	:	:
38 .....	:	:
39 .....	:	:
39 .....	:	:
41 .....	:	:
42 .....	:	:
44 .....	:	:
44 .....	:	:
45 .....	:	:

48 .....	:	
48 .....	:	
51 .....	:	
51 .....	:	:
52 .....	:	:
52 .....	:	
53 .....	:	
54 .....	:	
54 .....	:	
56 .....	:	
59 .....	:	
60 .....	:	
62 .....	:	
68 .....		
71 .....		
79 .....		